

Verslag ALV het Baken dd 21 maart 2023

Aanwezig (conform de presentielijst):

Fam. Bosman (penningmeester), Fam. Aalderink, Dhr. B. Kranenburg, Mw. N. Meiners (lid bestuur), Dhr. H. Perluka, Dhr. R. Zwerver (kascontrole), Fam. Meindert (secretaris), Mw J. van der Meer, Dhr. R. Plugge, Mw. H. Hupkes, Fam. Bovenlander, Mw. S. Haak, Dhr. M. Stassen (lid bestuur), Dhr. H. Welner, Dhr. G. Duijzer, Fam. Salters/Nieuwenhuizen, Dhr G. Cloos (dagvoorzitter, verslag ALV en kascontrole), Mw. J. Beaujean, Fam. Hendrix.

Totaal 25 aanwezigen, hetgeen een prima opkomst is voor de ALV van Het Baken.

Agenda

1. Opening en toelichting over de ALV
2. Is de agenda compleet, willen de aanwezigen nog andere punten agenderen?
3. Ingekomen stukken over de jaren 2020, 21 en 22
4. Verslag van de ALV 2019
5. Verslag van het bestuur over de activiteiten in 2019, 2020 , 2021 en 2022 en verantwoording in verband met Corona
6. Verslag van de penningmeester over 2019, 2020, 2021 en 2022 en voorstel voor de begroting en contributie 2023
7. Verslag van de kascontrolecommissie over 2019, 2020, 2021 en 2022 en voorstel tot decharge over deze jaren
8. Toelichting over UBO register en concept privacyreglement 2019 en goedkeuring hiervan
9. Bestuur mutaties
 - i. Voorzitter (vacature)
 - ii. Kascontrolecommissie: 2 nieuwe leden noodzakelijk in verband met de noodzakelijke roulatie
 - iii. Leden voor organisatie van activiteiten
 - iv. Afscheid van verhuizende meewerkende leden in commissies
10. Plannen van het bestuur voor 2023 en vaststellen data voor de activiteiten
11. Discussie: Voortbestaan van de buurtvereniging
 - i. Taken
 - ii. Verantwoordelijkheden
 - iii. Contacten met de gemeente
 - iv. Belangen of gezelligheid of sociale taken?
 - v. Wat verwacht een representatief aantal van de leden (dus meer dan de 10 die meestal op de vergadering komen?)
 - vi. Conclusie en afronden discussie
12. Rondvraag
13. Afsluiting

De voorzitter opent de vergadering om ca 20:00

De agenda dient te worden aangevuld met de volgende onderwerpen:

- Bomen in de wijk
- Snelheid op het woonerf
- Laadpalen
- Voortgang daken / problemen lekkages

Verslag ALV het Baken dd 21 maart 2023

Ingekomen stukken over 4 jaar (2019-20-21-22)

- Uitnodiging UBO register van de Kamer van koophandel
- Verder geen ingekomen stukken of correspondentie

Verslag ALV 2019

- Het verslag van de AL 2019 is zonder opmerkingen aangenomen en daarmee definitief geworden.
- De actiepunten zijn alle uitgevoerd, met uitzondering van punt 8 (enquête vervangen voegwerk), dit is niet uitgevoerd, tijdens deze vergadering (2023) blijken de aanwezigen er geen actieve herinnering aan te hebben.

Verslag van de activiteiten over de afgelopen jaren:

- **2020:**
In verband met Corona zijn dit jaar alle activiteiten niet doorgegaan.
 - **Pasen:** Maandag 13 april
 - **Zomerborrel:** Zaterdag 11 juli
 - **BBQ:** Zaterdag 19 september
 - **Halloween:** Zaterdag 31 oktober
 - **Sint Maarten:** Woensdag 11 november
 - **Kerstborrel:** Zaterdag 19 december
 - Wel een oproep gedaan om met een grote groep burens gezamenlijk op 31 december om middernacht het nieuwe jaar in te luiden. Daarbij waren ongeveer 50 bewoners aanwezig.
- **2021:**
 - **Pasen:** Zondag 4 april.
Een Corona-variant: Een aantal burens hadden een vraag op hun raam geplakt die de kinderen moesten beantwoorden. Daarna op Kadelaan 47 het antwoordformulier ingeleverd en bleken Thomas en Sophie te hebben gewonnen!
 - **Zomerborrel:** Zaterdag 25 september.
Ivm Corona pas later in het jaar.
Op Burendag een gezellig samenzijn gehad met zo'n 40 burens.
 - **BBQ:**
Niet doorgegaan.
 - **Halloween:** Zondag 31 oktober.
Ondanks de enorme regenbui 15 minuten voordat het feest begon, was het toch weer een gezellig feest waar heel veel kinderen en ouders door de Halloween poort durfden te lopen.
 - **Sint Maarten:** Donderdag 11 november
Een groep van ongeveer 20 kinderen gingen weer door de wijk met een lampion om bij iedereen die een kaarsje bij het raam had een liedje te zingen zodat ze hopelijk iets lekkers kregen.
 - **Kerstborrel:** Zaterdag 18 december
Door Corona verplaatst naar zaterdag 15 januari.
 - Uiteindelijk helemaal niet door gegaan.
- **2022:**
 - **Pasen:** Maandag 18 april.
Weer op de ouderwetse manier, de jonge kinderen op het pleintje zoeken naar de Paaseitjes en de oudere kinderen een speurtocht door de wijk.

Verslag ALV het Baken dd 21 maart 2023

- **Zomerborrel:** Zaterdag 21 mei. De After-Corona-Party!
Een patatkraam gehuurd die voor alle aanwezige burens patat en snacks bakte.
Was erg gezellig!
- **BBQ:** Niet doorgegaan.
Ivm te weinig aanmeldingen.
- **Halloween:** Maandag 31 oktober
Zo'n 35 kinderen durfden weer door de Halloween-poort te lopen, zelfs een aantal ouders durfden het aan!
- **Sint Maarten:** Vrijdag 11 november
Een groepje van zo'n 20 kinderen gingen weer rond in de wijk met hun lampion.
- **Kerstborrel:** Zaterdag 17 december
Na twee jaar geen Kerstborrel te hebben gehad, mocht het nu weer!
Zo'n 40 bewoners waren aanwezig.

Verslag van de penningmeester en voorstel begroting:

De stukken waren bij de vergaderstukken gevoegd.

Er is in de begroting voor 2023 rekening gehouden met 106 betalende leden (tegen de oude contributie van € 7,50). Het werkelijk aantal leden is echter lager (in de jaren voor Corona ca. 86). De vergadering constateert dat er een behoorlijke achterstand is bij de betaling van de contributie.

Tijdens de vergadering is het volgende besloten:

1. De contributie voor 2023 wordt vastgesteld op € 10,- per lid/adres
2. De achterstallige contributie à € 7,50 voor 2022 wordt alsnog geïnd (voor zover mogelijk)
3. De achterstallige leden worden persoonlijk aangeschreven (per e-mail)
4. In de week van 17 april wordt de contributie, die niet van de bank/ giro voldaan is, alsnog aan de deur geïnd. De inning zal geschieden door Peter Bosman, Netty Meiners, Hennie Bosman en Wim Hendrix. De penningmeester zorgt voor de lijsten.

Er waren verder geen op- of aanmerkingen: alleen de vraag wat de afgekapte tekst in de overzichten inhoudt.

€ -	Dit hebben we
€ 2.201,00	Dit dachten we
€ 2.201,00-	Meer of minder

€ -	Dit hebben we daadwerkelijk uitgegeven
€ 2.201,00	Dit dachten we aan kosten te hebben
€ 2.201,00-	Meer of minder uitgegeven dan begroot

Kascontrole commissie:

De commissie bestaande uit de heren R. Zwerver en G. Cloos heeft ten tijde van de coronajaren de kas en andere bescheiden van de penningmeester gecontroleerd. De decharge voorstellen waren bij de vergaderstukken gevoegd. Met 2 opmerkingen:

- 1: Volgens de Statuten en het Huishoudelijk reglement mag de kascommissie niet meer dan 2 achtereenvolgende jaren uit dezelfde personen bestaan
- 2: Er is in de coronajaren te weinig contributie binnengekomen terwijl de vaste kosten (opslag tent, bankrekening etc.) gewoon doorgaan. Ook de gemeentelijke subsidie voor de activiteiten is niet kostendekkend, waardoor ingeteerd wordt op de reserves, doorgaan op de huidige weg betekend dat er binnen twee jaar een tekort is dat niet door de reserve gedekt wordt.

Verslag ALV het Baken dd 21 maart 2023

De kascontrolecommissie stelt de vergadering voor om de penningmeester decharge te verlenen voor de jaren 2019 tot en met 2022. **Dit voorstel is unaniem door de vergadering overgenomen.**

Toelichting over UBO register en concept privacyreglement 2019 en goedkeuring hiervan

- De penningmeester geeft een toelichting op het verplichte UBO register:
>>>Uiterlijk 27 maart 2022 moeten de ultimate beneficial owners (UBO's) van jouw organisatie ingeschreven zijn in het register bij de Kamer van Koophandel. Dit zijn personen die de uiteindelijke eigenaar is of de uiteindelijke zeggenschap hebben over de onderneming, stichting of vereniging. Het inschrijven is verplicht.
>>>>
- Privacy reglement:
Het voorstel privacy reglement was bij de vergaderstukken gevoegd. Na enige discussie is besloten dit door te voeren en definitief te maken. Eén wijziging: de controle zal niet door de kascontrolecommissie gebeuren, maar het dagelijks bestuur van Het baken zal in de ALV van elk jaar rapporteren of aan het reglement voldaan is of dat er afwijkingen zijn opgetreden. Het reglement zal hieraan worden aangepast en de status "definitief" krijgen.

Bestuur mutaties

Het bestuur is incompleet. Tijdens de vergadering melden zich de volgende personen:

- Jeannie Beaujean voor de functie van voorzitter
- Stefanie Haak voor de functie van lid in het bestuur
- Henk Welner voor de functie van kascontrolecommissie
- Wim Hendrix voor de functie van kascontrolecommissie

Het bestuur en de aanwezige leden heten de nieuwe voorzitter, het lid van het bestuur en de nieuwe kascontrolecommissie van harte welkom.

Alle functies zijn hiermee bezet. Het bestuur bestaat sinds 21 maart 2023 dus uit de volgende personen:

Functie	Naam	Aftredende in:
Voorzitter	Jeannie Beaujean	Ntb
Secretaris	Katinka Meindert	Ntb
Penningmeester	Peter en Hennie Bosman	Ntb
Lid	Stefanie Haak	Ntb
Kascontrolecommissie 1	Henk Welner	In overleg na 2025
Kascontrolecommissie 2	Wim Hendrix	In overleg na 2025

NB: de kascontrolecommissie is geen deel van het bestuur.

De volgende personen hebben of gaan het bestuur verlaten:

Martin Stassen, Kathy Westendorp (verhuisd), Netty Meiners (gaat verhuizen), Bert Plugge (verhuisd), Trix Kooman, Egbert Beuker, Eric Olsthoorn. Ieder van de oud-bestuursleden wordt verzocht zelf na te gaan of hun inschrijving bij de Kamer van Koophandel (KvK) is vervallen. **Dit moet je zelf doen met gebruik van DigiD.**

Plannen voor activiteiten 2023

Het bestuur heeft de volgende data voor de activiteiten in 2023:

- 6-4 Paaseieren zoeken (reeds aangekondigd)
- 24-6 Zomerborrel
- 23-9 Burendag, activiteit nader in te vullen, bijv. BBQ of anderszins

Verslag ALV het Baken dd 21 maart 2023

31-10 Halloween
11-11 Sint Maarten
16-12 Kerstborrel

Discussie: voortbestaan van de buurtvereniging

De aanwezigen komen tot de conclusie dat Het Baken nog bestaansrecht heeft voor het organiseren van de activiteiten die zorgen voor de sociale samenhang van de buurt. Verder voor het overleg met de wijkcoördinator van Buytenwegh/De Leyens (de gemeente) en het faciliteren van initiatieven voor onderhoud van de huizen en omgeving. Dit laatste moet wel zo gebeuren dat de vereniging of bestuursleden geen aansprakelijkheid hebben (dus alleen een adviesfunctie). Met betrekking tot een **buurtschouw** samen met de wijkcoördinator: deze zal worden uitgevoerd door Robbert Plugge en Gerard Cloos.

Toegevoegd aan de agenda:

- **Bomen** in de wijk: Er wordt geklaagd dat er bomen zijn die veel licht wegnemen (oa Kadelaan, Fluitschipkade). Tijdens de buurtschouw zal de wijkcoördinator hierop gewezen worden met het verzoek om de bomen te snoeien, dan wel de bomen te vervangen.
- **Snelheid op het woonerf**: Er is op twee plaatsen sprake van klachten over de snelheid op het woonerf: Fluitschipkade en Gaffelaarkade (bij de achtertuinen van Galjoenkade 31-37). Ook hier zal de wijkcoördinator aandacht aan besteden
- **Laadpalen**: Er is alleen op de Fluitschipkade een laadpaal beschikbaar. Er schijnt er ook een te komen aan de Gondelkade. Bij de gemeente kan je, indien je van plan bent om een EV aan te schaffen een laadpaal aanvragen. Er loopt op dit moment bij de gemeente nog een project om in totaal ca 200 laadpalen bij te plaatsen. Geen activiteit van het Baken, maar van individuele bewoners.
- **Voortgang daken / problemen lekkages**. Dit is een project dat buiten verantwoording van het Bestuur is opgestart. Bij de eerste deelnemers zijn er nog (steeds) klachten over niet opgeloste lekkages en slecht kwaliteit van de uitgevoerde werkzaamheden. Punt voor de werkgroep Daken.

Rondvraag: Katinka is bezig met een organisatie die een soort “lief en leed” box aan kan bieden aan nieuwe bewoners of bij geboorte etc. Zie www.liefenleedzoetermeer.nl . Ondertussen is er al een en ander gecommuniceerd via de WhatsApp van Het baken.

Sluiting: De dagvoorzitter dankt de aanwezigen voor hun inbreng en opkomst en sluit de vergadering om ca 22:00. Iedereen is uitgenodigd voor een drankje aan de bar van het Eetcafé De Leyens.

Nieuw adres van de website:

<https://www.famcloos.nl/HetBakenCloos/>